ESPANSIONE DELLE SUPERFICI OPERATIVE PER BELLINI YACHT A SUPPORTO DELLA CRESCITA DELLE GAMMA ASTOR

IL NUOVO SPAZIO PERMETTERA' UN INCREMENTO DELLA CAPACITA' PRODUTTIVA, UNA MAGGIORE EFFICIENZA OPERATIVA E UNA RINNOVATA CUSTOMER EXPERIENCE

Clusane d'Iseo (BS), 23 febbraio 2026
Bellini Nautica S.p.A. (la "**Società**" o "**Bellini Nautica**" o "**Emittente**", BELL.MI – ISIN IT0005497042), *realtà fondata nel 1967 e a capo di un gruppo (il "***Gruppo Bellini***"), operante nel settore della nautica di lusso e specializzata nella produzione di imbarcazioni a marchio Bellini Yacht, nonché nel trading di imbarcazioni (nuove e usate), nel restauro e trading di "Vintage Riva" e nell'offerta di un'ampia gamma di servizi correlati*, comunica che la controllata Bellini Yacht S.r.l. ("**Bellini Yacht**"), società riferibile alla linea di business del Gruppo Bellini dedicata alla produzione di imbarcazioni di lusso, ha sottoscritto con un contratto di locazione commerciale avente ad oggetto un complesso immobiliare a destinazione industriale sito in Capriolo (BS), per una superficie complessiva di circa 4.350 mq, portando le superfici operative a disposizione del Gruppo a un totale di 19.810 mq.
L'operazione rappresenta un passaggio strategico nel percorso di crescita di Bellini Yacht e costituisce un investimento infrastrutturale volto a sostenere l'espansione produttiva dell'intera gamma ASTOR, il rispetto della strategia alla base del Piano Industriale 2024-2027, nonché la crescita di tutto il Gruppo Bellini nel medio-lungo periodo.

La nuova sede, destinata ad uso esclusivo di cantiere navale, consentirà l'incremento della capacità produttiva, permetterà di ospitare la costruzione di modelli di maggiori dimensioni, nonché l'ottimizzazione e l'integrazione dell'intero *work-flow* industriale. La struttura sarà organizzata per integrare aree produttive dedicate alla costruzione e all'assemblaggio delle imbarcazioni, uffici tecnici e direzionali di nuova concezione, progettati secondo standard moderni e funzionali e spazi esclusivi dedicati ai clienti, riservati all'esperienza di acquisto, alla configurazione personalizzata delle imbarcazioni e alla presentazione dei materiali e delle finiture.

L'obiettivo è consolidare un modello industriale e commerciale integrato, rafforzando il posizionamento premium del marchio Bellini Yacht e valorizzando il processo di vendita ad alto contenuto esperienziale.

L'espansione delle superfici operative si inserisce in una logica di scalabilità industriale, con l'obiettivo di migliorare l'efficienza operativa e favorire un progressivo leverage sui costi fissi al crescere dei volumi produttivi.

Struttura contrattuale

Il contratto ha durata di 6 anni, con decorrenza dal mese corrente sino al 31 gennaio 2032, rinnovabile per ulteriori 6 anni.

L’accordo prevede inoltre un diritto di prelazione in favore di Bellini Yacht in caso di eventuale vendita dell’immobile da parte del locatore, garantendo flessibilità strategica nel medio-lungo periodo.

Battista Bellini, CEO di Bellini Nautica, ha commentato: “*Questa operazione rappresenta un passaggio fondamentale nel percorso di crescita di Bellini Yacht. La nuova sede produttiva non è solo un ampliamento di spazi, ma un investimento strategico nella nostra capacità industriale e nel posizionamento del brand. Con questa struttura rafforziamo la produzione dell’intera gamma ASTOR, miglioriamo l’efficienza operativa e creiamo un hub integrato dove progettazione, costruzione ed esperienza cliente convivono in un unico ecosistema. È un passo coerente con la nostra visione di crescita sostenibile e con l’obiettivo di consolidare Bellini Yacht nel suo segmento e posizionamento.*”

L’operazione è coerente con le strategie di sviluppo della divisione Bellini Yacht e di tutto il Gruppo Bellini, che mira al progressivo rafforzamento del segmento produttivo.

***

Per la diffusione delle informazioni regolamentate Bellini Nautica si avvale del sistema di diffusione 1INFO (www.1info.it), gestito da Computershare S.p.A., con sede in Milano, Via Lorenzo Mascheroni n. 19, autorizzato da CONSOB.

Il presente comunicato stampa è disponibile sul sito internet della Società www.bellininautica.it nella sezione Investor Relation/Comunicati stampa finanziari e su www.1info.it.

About Bellini Nautica

Bellini Nautica, fondata nel 1967, anche attraverso le sue controllate, opera nel settore della nautica di lusso come produttore di imbarcazioni a marchio Bellini Yacht e nel trading di imbarcazioni (sia nuove che usate), con un dipartimento dedicato al restauro e alla commercializzazione di "Vintage Riva" e un'unità che offre servizi di rimessaggio e assistenza portuale. Il Gruppo Bellini valorizza la ricerca estetica con un forte legame con l'arte, testimoniato da importanti collaborazioni con artisti internazionali. Il Gruppo Bellini offre un'ampia gamma di servizi, tra cui attività di refitting e verniciatura, trasporto barche, noleggio, consulenza, assistenza meccanica e manutenzione. Inoltre, vende accessori, oggetti da collezione, abbigliamento nautico e organizza esperienze in barca sul lago d'Iseo con conducente. La sede principale si trova a Clusane d'Iseo (BS), sulle sponde del lago d'Iseo, dove sono situati anche il cantiere, le strutture di rimessaggio interno ed esterno, l'officina meccanica e i piazzali per refitting e manutenzioni. La sede produttiva è ubicata a Corte Franca, in Franciacorta.

About Bellini Yacht

Bellini Yacht è una società del Gruppo Bellini, quotato dal 2022 sul segmento Euronext Growth Milan, nata nel 2023 e specializzata nella progettazione, fabbricazione e commercializzazione di imbarcazioni a marchio Bellini. Bellini Yacht incarna la simbiosi tra funzionalità, razionalità degli spazi e la purezza di un design minimale. Le imbarcazioni Bellini sono un punto di incontro tra un'estetica raffinata, materiali di altissima qualità e soluzioni tecnologiche all'avanguardia. Bellini Yacht prevede la produzione in serie di imbarcazioni, in collaborazione con Brunello Acampora e Norberto Ferretti, con uno sviluppo di gamma che copra la fascia fino ai 24 mt. Il primo modello realizzato da Bellini Yacht è l'Astor 36, un'imbarcazione commercializzata nel 2024. Le imbarcazioni Bellini Yacht saranno affiancate da prestigiosi nomi dell'arte e del design, consolidando ulteriormente il marchio come simbolo di eccellenza e innovazione. Per maggiori informazioni: www.belliniyacht.it

Contacts

Investor Relations Officer
Battista Bellini
investor@bellininautica.it
Tel.: +39 (0)30 989016

Media Relations
Martina Bellini
martina@bellininautica.it
Tel.: +39 334 3856616

Euronext Growth Advisor & Specialist
Integrae SIM S.p.A.
info@integraesim.it
Tel.: +39 02 80506160